

COMUNE DI LAVIANO

Provincia di Salerno

Partita IVA: 0054019 065 9



Area Tecnica Urbanistica Lavori Pubblici

Oggetto: Progetto definitivo per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico alla località "Ogliara – Pistello – Lepre" del Comune di Laviano (SA).

Progetto anno 2022

Importo complessivo del quadro economico: **€ 999.669,14**

VERBALE DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE

(articolo 26 D. Lgs. n. 50/2016 e s. m. i.)

L'anno duemila ventidue (2022) il giorno 7 (sette) del mese di aprile, presso la sede del Comune di Laviano del Largo Padre Pio n. 1, il sottoscritto geom. Giuseppe Molinaro, responsabile dell'Area Tecnica – Urbanistica – Lavori Pubblici, procede alle operazioni di verifica del progetto definitivo, ai sensi degli articoli 26, comma 6 lettera c) del D. Lgs n.50/2016 del progetto in oggetto (**lettera così modificata dall'art. 1, comma 20, lettera c), della legge n. 55 del 2019**) c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro (rectius: di importo pari o superiore a un milione di euro), la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni.

La verifica viene espletata alla presenza dei progettisti: arch. Antonio Aquara nella sua qualità di mandatario della R.T.P affidataria del servizio di progettazione.

PREMESSO CHE:

- il Comune di Laviano ha programmato la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico alla località "Ogliara – Pistello – Lepre";
- detti interventi, da attuarsi nelle aree di interesse, sono riconducibili ad interventi di regimentazione delle acque superficiali, alle opere di espluvio con conseguente adeguamento dei tombini stradali attraversanti la strada denominata "Limiti – Pistello – Cesina Piana"; si prevede, inoltre, la sistemazione della regimentazione delle acque convogliate, interventi sul sistema spondale, sul convogliamento degli scoli e canali secondari con la conseguente messa in sicurezza delle infrastrutture viarie esistenti nell'area di interesse;
- il progetto definitivo relativo alla realizzazione dei lavori in argomento ammonta ad un importo complessivo di € 999.669,14 di cui € 758.585,93 per lavori e costi per la sicurezza;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 50/20016 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e in particolare gli articoli 23 e 26;
- il Regolamento in materia di contratti pubblici emanato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 nelle parti, non abrogate, disciplinati la progettazione definitiva;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e ss. mm. ii..

DATO ATTO che il PROGETTO DEFINITIVO in esame si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica descrittiva - Quadro Economico Riepilogativo

COMUNE DI LAVIANO

Provincia di Salerno

Partita IVA: 0054019 065 9



Area Tecnica Urbanistica Lavori Pubblici

2. Relazione di Compatibilità Paesaggistica
3. Relazione Geotecnica
4. Relazione di Compatibilità Idraulica
5. Relazione sui Materiali
6. Studio di Fattibilità Ambientale
7. Relazione Censimento e Risoluzione Interferenze
8. Relazione sull'Ingegneria Naturalistica
9. Computo metrico estimativo
10. Elenco prezzi e Analisi prezzi
11. Incidenza della Sicurezza
12. Incidenza della Manodopera
13. Costi aggiuntivi sulla Sicurezza
14. Inquadramento Ortofotografico
15. Inquadramento Corografico
16. Inquadramento Catastale
17. Inquadramento vincolistico
18. Corografia 5000 con rilievo fotografico del tracciato
19. Planimetria con indicazione degli interventi
20. Inquadramento con indicazione dei picchetti
21. Profili altimetrici Stato di Fatto - Progetto
22. Particolari costruttivi_1
23. Particolari costruttivi_2
24. Relazione di Calcolo Gabbionate TIPO 1
25. Tabulati di Calcolo Gabbionate TIPO 1
26. Relazione di Calcolo Gabbionate TIPO 2
27. Tabulati di Calcolo Gabbionate TIPO 2
28. Relazione di Calcolo - Palificata
29. Tabulati di Calcolo - Palificata
30. Relazione Geotecnica - Palificata
31. Grafici Strutturali - Palificata
32. Relazione sulla Gestione delle Materie
33. Prime indicazioni e Disposizioni sulla Sicurezza
34. Capitolato Speciale d'Appalto
35. Schema di Contratto d'Appalto
36. Piano Particellare Grafico
37. Piano Particellare Descrittivo

DATO ATTO, ancora, che il QUADRO ECONOMICO dello stesso progetto definitivo è il seguente:



COMUNE DI LAVIANO

Provincia di Salerno

Partita IVA: 0054019 065 9



Area Tecnica Urbanistica Lavori Pubblici



QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO

	Descrizione	Importi		
		%	Sub-Parziali	Parziali
		IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE		€ 758.585,93
A.1	- Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (compreso Oneri di Sicurezza diretti)			€ 755.757,54
A.2.1	- Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso - Inclusi nei lavori)			€ 4.720,00
A.2.2	- Costi Speciali per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 2.828,39
A.2.3	Importo soggetto a ribasso			€ 751.037,54
A.3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (esclusi costi ed oneri della sicurezza)			€ 753.865,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€ 241.083,21
B.1	Lavori in economia, previsti nel progetto esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura (Conferimenti a discarica autorizzata)			€ 19.428,52
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini			€ 0,00
B.2.1	Relazione geologica			€ 6.804,60
B.2.2	Sondaggi geognostici e prove di laboratorio			€ 3.850,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici Servizi			€ 0,00
B.4	Imprevisti (5% di A)	3,09%		€ 23.456,39
B.5	Occupazioni temporanee ed espropri (compreso spese, oneri ed accessori)			€ 1.397,97
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4 del Codice	2,00%		€ 15.171,72
B.7	Spese di cui agli articoli 90, co. 5 e 92, co- 7bis			€ 45.744,44
	Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSE		€ 20.836,78	
	Direzione dei Lavori, CSP, Collaudo statico, tecnico ed amministrativo		€ 24.907,66	
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione.			€ 4.000,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77, c. 10, D. L.vo 50/2016) e contributi ANAC			€ 4.375,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 7.585,86
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici ed eventuali imprevisti ed approfondimenti scientifici e normativi			€ 4.000,00
	SPESE GENERALI			€ 3.500,00
B.12	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della P.A. incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (RUP e Direzione del Contratto del Servizio di Progettazione)		€ -	
B.14	Oneri connessi ai diritti per l'acquisizione di pareri e nulla osta enti preposti		€ 3.500,00	
B.15	Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102, c. 9, D. L.vo 50/2016)			
	IMPOSTE ed I.V.A.			€ 101.768,71
B.16	- CNPAIA 4% su B.7, B.8, B.9	4%	€ 2.164,78	
B.17	- CNPAIA 2% su B.2,1	2%	€ 136,09	
B.18	- IVA spese tecniche, 22% su B.2.1, B.7, B.8, B.9, B.11, B.13 e B.16	22%	€ 16.406,48	
B.19	- IVA sui lavori a misura (10%) su A	10%	€ 75.858,59	
B.20	- IVA su Imprevisti (10%) su B.2	10%	€ 4.288,49	
B.21	- Riconoscimento Spese Generali (15%) su B.9 (IVA Esente)	15%	€ 2.914,28	
C	IMPORTO TOTALE			€ 999.669,14

COMUNE DI LAVIANO

Provincia di Salerno

Partita IVA: 0054019 065 9



Area Tecnica Urbanistica Lavori Pubblici

A TAL FINE VERIFICA

Ai sensi dell'articolo 26 del D. Lgs. 50 del 2016 e s. m. i.:

- a) La completezza della progettazione:
 - Corrispondenza dei nominativi a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
 - Esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
 - Esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale delle risorse;
 - Esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- b) La coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:
 - Il quadro economico è conforme a quanto previsto dall'articolo 16 del regolamento di cui al DPR 5 ottobre 2010 n. 207.
- c) – l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:
 - I lavori saranno appaltati nelle forme e modalità previste dal D. Lgs. 50 del 2016 e s. m. i. con riferimento alle procedure da applicarsi a lavori il cui importo superiori ad un milione di euro ed inferiore alla soglia di interesse comunitario vigente al momento dell'indizione della procedura di affidamento;
- d) – presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:
 - I materiali previsti dalla progettazione sono in grado di garantire un'alta durabilità nel tempo nonché la loro rispondenza a quanto disposto dal D. M. 11 ottobre 2017 (C.A.M.);
- e) – la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso:
 - In rapporto alla tipologia e all'entità dell'opera si ritengono minimi i rischi di introduzione di varianti e possibilità di contenzioso;
- f) – la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti:
 - I tempi previsti dal crono programma garantiscono un ampio margine per l'esecuzione e l'ultimazione dell'opera progettata;
- g) – la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:
 - La valutazione è stata condotta conformemente a quanto stabilito dalla normazione e regolamentazione vigente al momento della definizione della progettazione definitiva ed è rapportata al livello della fase progettuale stessa.
- h) – l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati:
 - L'elenco prezzi è stato desunto dal vigente prezzario regionale (valido fino al **30 giugno 2022**) e per la voce mancante il relativo prezzo è stato determinato mediante analisi applicando alle quantità di materiali, mano d'opera, noli e trasporti, necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi prezzi elementari dedotti da listini ufficiali o dai listini delle locali camere di commercio;
- i) – la manutenibilità delle opere, ove richiesta:
 - In rapporto alla tipologia e all'entità dell'opera, la scelta dei materiali richiede una minima e regolare attività per la manutenzione e gestione dell'opera.



In riferimento all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, si verifica inoltre che:

- la relazione generale ha contenuti coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica;
- il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti è stato svolto completamente in relazione al livello di progettazione da verificare;

COMUNE DI LAVIANO

Provincia di Salerno

Partita IVA: 0054019 065 9



Area Tecnica Urbanistica Lavori Pubblici

- le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- la relazione specialistica è coerente con le norme e le regole di progettazione;
- negli elaborati grafici, ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici;
- nei capitolati e nello schema di contratto, ogni elemento identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato;
- esiste un coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai prezzi ufficiali vigenti nell'area interessata (Tariffario Regionale della Campania valido fino al 22 giugno 2022);
- le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non era disponibile un dato nei prezziari sono state opportunamente sviluppate;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate, per quanto è stato possibile accertare e valutare, sono corrette;
- il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del D.P.R. n. 207/10;
- le previsioni progettuali, capitolari e progettuali sono in linea con quanto disposto dall'articolo 47 della legge n. 108/2021 nonché di quanto previsto e stabilito dall'articolo 10 della legge n. 238/2022;

Sulla base di tutto quanto sopra esposto e della CHECK-LIST di verifica (di seguito allegata) del progetto esecutivo esaminato, in rapporto alla tipologia, entità, categoria ed importanza delle opere che esso tratta, viene dichiarato regolarmente verificato e di ciò si redige il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come appresso.

Il Verificatore:

geom. Giuseppe Molinaro nella sua qualità di responsabile dell'area tecnica – Urbanistica – Lavori Pubblici del Comune di Laviano (l'attività di verifica è stata condotta ai sensi dell'articolo 26, comma 6, lettera c) del Codice degli appalti di cui al D. Lgs. n. 50 del 2016) nonché Responsabile Unico del Procedimento in possesso dei requisiti di cui al punto 4.2, lettera c) delle Linee guida n. 3 di attuazione al D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50

Geom. Giuseppe Molinaro:

Il progettista incaricato:

arch. Antonio Aquara nella sua qualità di legale rappresentante della R.T.P. incaricata.

Arch. Antonio Aquara:

