

COMUNE di LAVIANO

Provincia di Salerno

AREA TECNICA URBANISTICA E PATRIMONIO

VERBALE D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DEL BOSCO "**VARO DELL'ASTORE**" PART. **31** DEL PIANO ASSESTAMENTO FORESTALE 1999/2008.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **trenta** del mese di **luglio** alle ore **10:10**, in Laviano nell'Aula Consiliare, le cui porte sono aperte al pubblico, sono presenti:

Geom. Giuseppe Molinaro - Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica e Patrimonio - Presidente – (giusta decreto sindacale prot. n. 3854 del 10.7.2015), alla presenza dei testimoni idonei, cognitivi e richiesti Geom. Alessandro Nicolino Ciottariello e sig. D'Antona Lucio, quest'ultimo con funzioni anche di verbalizzate.

PREMESSO che con determinazione Responsabile A/T n. 11 del 21.1.2008 questo Ente chiese, tra l'altro, alla Comunità Montana "Zona Alto e Medio Sele, ai sensi dell'art. 4 dell'allegato B) alla L.R. n. 11/96, " l' autorizzazione al taglio del materiale legnoso ritraibile dalla particella boschiva n. 31 "Varo dell'Astore" del Piano di Assestamento Forestale relativo al decennio 1999/2008, maturata al taglio per l'anno 2008;

CHE il Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste di Salerno con provvedimento prot. n. 2009.0900500 del 20.10.2009, assunto al protocollo dell'Ente in data 30.10.2009 al n. 8483, espresse parere tecnico favorevole al rilascio dell' autorizzazione prevista dall'art. 17 della L.R. n. 11/1996 per l' utilizzazione della sezione boschiva denominata "Varo dell' Astore" part. 31 del P.A.F. relativo al decennio 1999/2008, indicando, nel contempo, le condizioni della stessa utilizzazione;

CHE la Comunità Montana "Zona Alto e Medio Sele" con provvedimento prot. n.

1270 del 4.2.2010, assunto al protocollo dell' Ente in data 8.2.2010 al n. 969, comunicò le prescrizioni di massima di polizia forestale cui attenersi per la redazione del progetto di taglio della particella boschiva n. 31 denominata "Varo dell' Astore";
RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 128 adottata nella seduta del 18.10.2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venne stabilito:

1- DI incaricare il Dott. Salvatore Giordano, nato a Salerno il 30.12.1978, iscritto all' Ordine degli Agronomi e Forestali della Provincia di Salerno al n. 815, della redazione del/i progetto/i di taglio delle particelle boschive n. 31 "Varo dell' Astore" e n. 32 "Fontanelle" del P.A.F., in conformità alle disposizioni di cui all' art. 7 dell' allegato B) alla L.R. n. 11/96, e della redazione del/i relativo/i Piano/i di Sicurezza ex D.lgs. n. 494/1996 e delle operazioni di martellata;

RILEVATO che il Dott. Forestale Salvatore Giordano con nota del 14.7.2016, assunta al protocollo dell' Ente in data 15.7.2016 al n. 4449, tra l' altro, trasmise, n. 4 copie del progetto di taglio definitivo della particella boschiva n. 31 "Varo dell' Astore" del P.A.F., rielaborato a seguito delle indicazioni fornite, in sede di sopralluogo, dai funzionari del Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali U.O.D. – Servizio Territoriale Provinciale di Salerno (ex S.T.A.P.F.) che fissa l' importo a base d' asta in €. 32.907,50;

CONSIDERATO che questo Ente ha acquisito, a seguito di specifiche richieste i seguenti atti:

- Regione Campania - Decreto Dirigenziale n. 177 del 12.10.2015, emesso a seguito di conforme parere espresso dalla Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. nella seduta del 28.4.2015, di esclusione dalla Valutazione di Incidenza Appropriata, tra l' altro, il progetto di taglio del lotto boschivo "Varo dell' Astore" - part. 31 del P.A.F. con previsione di utilizzazione della finestra

temporale 15 settembre – 15 maggio (nota prot. n. 2015.0700269 del 19.10.2015, assunta al protocollo dell' Ente in data 20.10.2015 al n. 5977);

- Regione Campania - Ente Riserve Naturali Foce Sele - Tanagro Monte Eremita Marzano - Decreto Responsabile Area Tecnica n. 5/2015 del 10.11.2015, così come modificato dal Decreto Responsabile Area Tecnica n. 1/2016 del 21.1.2016, di concessione Nulla Osta all' esecuzione dell' intervento di taglio del lotto boschivo "Varo dell' Astore" - part. 31 del P.A.F. (E-mail prot. n. 406 del 10.11.2015, assunta al protocollo dell' Ente in data 13.11.15 al n. 6540, e successiva E-mail prot. n. 15 del 21.1.2016, assunta al protocollo dell'Ente in data 26.1.2016 al n. 430);
- Autorizzazione prot. n. 890 del 9.2.2016, assunta al protocollo dell' Ente in data 15.2.2016 al n. 919, rilasciata dal Responsabile dell'Area Tecnica - Vigilanza Ambientale - della Comunità Montana "Tanagro Alto e Medio Sele" relativa al taglio del lotto boschivo "Varo dell' Astore" - part. 31 del P.A.F.;
- Visto di Conformità sul progetto definitivo di taglio del lotto boschivo "Varo dell' Astore" - part. 31 del PAF, comunicato dal Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali U.O.D. - Servizio Territoriale Provinciale di Salerno (ex S.T.A.P.F.) con nota prot. n. 2016.0582233 del 6.9.2016, assunto al protocollo dell'Ente in data 13.9.2016 al n. 5645;

RICHIAMATA la determinazione A/T n. 44 del 5.4.2017 con la quale fu stabilito:

- 1- DI approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, il progetto definitivo - prot. n. 4449 del 15.07.2016 - relativo al taglio del materiale legnoso ritraibile dall' utilizzazione del bosco denominato "Varo dell' Astore" - part. 31 del P.A.F., così come redatto dal Dott. Forestale Salvatore Giordano, muni-

to del visto di conformità di cui all'art. 8 allegato B della L.R. 11/96 da parte del Dirigente del Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali U.O.D. - Servizio Territoriale Provinciale di Salerno (ex S.T.A.P.F.);

- 2- DI indire, conseguentemente, asta pubblica a termini normali con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73 - lett. c - del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco "Varo dell'Astore" part. 31 del P.A.F., sotto l'osservanza di quanto stabilito nel Capitolato d'oneri, nel verbale di stima e nel verbale di individuazione, assegno e stima e giusta progetto definitivo approvato come sopra, partendo dal prezzo base di €. 32.907,50 (diconsi euro trentaduemilanovecentosette/50, stimato dal Dott. Forestale Salvatore Giordano che ha redatto il progetto medesimo);
- 3- DI prendere atto, per le motivazioni esposte in premesse e che qui si ritengono integralmente trascritte, del Decreto Dirigenziale n. 177 del 12.10.15, emesso a seguito di conforme parere espresso dalla Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. nella seduta del 28.4.2015 che, tra l'altro, prevede l'utilizzazione del taglio del lotto boschivo "Varo dell'Astore" - part. 31 del P.A.F. nella finestra temporale 15 settembre – 15 maggio;
- 4- DI approvare, come approva, l'avviso d'asta ed il relativo disciplinare di gara, che si allegano al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, da pubblicarsi in forma integrale, all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito ufficiale del Comune nonché nella sezione amministrazione trasparente;
- 5- DI dare atto che il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica - Urbanistica

- Patrimonio, provvederà all'adozione di tutti gli atti utili e necessari al buon esito della procedura di vendita, ivi compresa la cura della pubblicità e lo svolgimento della gara medesima;
- 6- DI stabilire che ai fini del contratto conseguente all'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipula e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa che qui si intendono integralmente trascritte;
- 7- DI dare atto, altresì, che la presente determinazione viene assunta quale "determinazione a contrarre" ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

RILEVATO che con avviso del 29 maggio 2017 pubblicato con protocollo n. 3433 all'Albo Pretorio on-line dell'Ente fu indetta, in esecuzione della citata determinazione A/T n. 44/2017, per le ore 10,00 del 30.6.2017 l'asta pubblica con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73 - lett. "c" del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.5.24 n. 827 e successive modificazioni per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio dei bosco denominato "Varo dell'Astore" Part. 31 del P.A.F., partendo dal prezzo fissato a base d'asta di €. 32.907,50 (diconsi euro trentaduemilano-vecentosette/50);

CHE il predetto avviso, unitamente al disciplinare di gara, al progetto di intervento selvicolturale ed alla modulistica di partecipazione è stato pubblicato nella sua forma integrale e reso disponibile sul sito internet istituzionale del Comune alla Sezione Aste Pubbliche nonché nella sezione amministrazione trasparente;

CONSIDERATO che l'asta pubblica fissata per il giorno 30 giugno 2017 per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio dei bosco denominato "Varo dell'Astore" Part. 31 del P.A.F. andò deserta per assenza di partecipanti e ciò risul-

tante dal verbale redatto in pari data;

CHE con determinazione A/T n. 97 del 03.07.2017 fu approvato il precitato verbale del 30 giugno 2017 relativo alla diserzione, per mancanza di partecipanti, del I° esperimento d'asta pubblica indetta, ai sensi dell'art. 73 - lett. c - del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco "Varo dell'Astore" part. 31 del P.A.F. partendo dal prezzo base di €32.907,50, riservandosi, con successivo separato atto, l'adozione dei provvedimenti per l'indizione del II° esperimento di asta pubblica;

RICHIAMATA la determinazione A/T n. 77 del 27.6.2018 con la quale è stato stabilito:

- 1- DI indire, conseguentemente, asta pubblica a termini normali con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73 - lett. c - del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco "Varo dell'Astore" part. 31 del P.A.F., sotto l'osservanza di quanto stabilito nel Capitolato d'oneri, nel verbale di stima e nel verbale di individuazione, assegno e stima e giusta progetto definitivo approvato con determinazione n. 44/2017 partendo dal prezzo base di €. 32.907,50 (diconsi euro trentaduemilanovecentosette/50, stimato dal Dott. Forestale Salvatore Giordano che ha redatto il progetto medesimo;
- 2- DI prendere atto, per le motivazioni esposte in premesse e che qui si ritengono integralmente trascritte, del Decreto Dirigenziale n. 177 del 12.10.15, emesso a seguito di conforme parere espresso dalla Commissione V.I.A. –

V.A.S. - V.I. nella seduta del 28.4.2015 che, tra l'altro, prevede l'utilizzazione del taglio del lotto boschivo "Varo dell'Astore" - part. 31 del P.A.F. nella finestra temporale 15 settembre – 15 maggio;

- 3- DI approvare, come approva, l'avviso d'asta ed il relativo disciplinare di gara, che si allegano al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, da pubblicarsi in forma integrale, all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito ufficiale del Comune nonché nella sezione amministrazione trasparente del Comune;
- 4- DI dare atto che il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica-Urbanistica-Patrimonio, provvederà all'adozione di tutti gli atti utili e necessari al buon esito della procedura di vendita, ivi compresa la cura della pubblicità e lo svolgimento della gara medesima;
- 5- DI stabilire che ai fini del contratto conseguente all'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipula e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa che qui si intendono integralmente trascritte;
- 6- DI dare atto, altresì, che la presente determinazione viene assunta quale "determinazione a contrarre" ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

RILEVATO che con avviso del 29 giugno 2018 pubblicato con protocollo n. 4160 all'Albo Pretorio on-line dell'Ente è stata indetta, in esecuzione della citata determinazione A/T n. 77/2018, per le ore 10,00 del 30.7.2018 l'asta pubblica con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73 - lett. "c" del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.5.24 n. 827 e successive modificazioni per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco denominato "Varo dell'Astore" Part. 31 del P.A.F.,

partendo dal prezzo fissato a base d'asta di €. 32.907,50 (diconsi euro trentaduemila-novecentosette/50);

CHE il predetto avviso, unitamente al disciplinare di gara, al progetto di intervento selvicolturale ed alla modulistica di partecipazione è stato pubblicato nella sua forma integrale e reso disponibile sul sito internet istituzionale del Comune alla Sezione Aste Pubbliche nonché nella sezione amministrazione trasparente;

LETTO l' avviso d' asta nel quale, tra l'altro, è fissato il termine per la presentazione delle offerte al 27 luglio 2018 - ore 12,00 -, giorno lavorativo precedente a quello fissato per la gara.

All'ora suddetta il Presidente depone sul banco n. 1 (uno) piego sigillato pervenuto a questo Ente entro i termini stabiliti nell'avviso di gara, giorno 27.7.2018 ed inviato dalla seguente ditta boschiva:

- 1) Falcone Antonio – Via A. D’Antona, 11 – Laviano (SA) - Prot. n. 4800 del 27 luglio 2018 -;

Si dà atto che è presente nel luogo ove si svolge la gara una rappresentante della ditta partecipante.

Dopo aver fatto constatare la regolarità e la integrità dei sigilli apposti ai lembi di chiusura dell’unico piego pervenuto, il Presidente, apre lo stesso ed estrae dall’ interno di esso numero due buste, anche esse chiuse e sigillate sui lembi, contraddistinte la prima con il n. 1 e la seconda con il n. 2. Quindi procede all’apertura della busta contraddistinta con il n. 1 e controlla i documenti contenuti al suo interno onde accertare la idoneità degli stessi per la conseguente ammissione alla gara.

Eseguito ciò, si dà atto delle seguenti risultanze:

- 1) ditta boschiva Falcone Antonio AMMESSA;

Il Presidente, quindi, riconfermata l'integrità dei sigilli apposti sui lembi di chiusura

della busta n. 2 contenente l'offerta dell'unica ditta ammessa alla gara procede all'apertura della stessa rendendo pubblico il seguente risultato:

a) ditta Falcone Antonio offre la somma di €. 33.058,50 (dicono euro trentatremilacinquantotto/50), oltre I.V.A. e, quindi, un aumento dello 0,46%, pari ad €.151,00 (diconsi euro centocinquantuno/00) sul prezzo a base d'asta di €. 32.907,50.

Si dà atto che l'asta pubblica in argomento è stata indetta, come innanzi precisato, al sensi dell'art. 73 - lett. c - dei Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23) maggio 1924, n. 827, con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva anche in presenza di una sola offerta.

In virtù della appena innanzi citata normativa, ai sensi della quale è stata indetta l'asta, il Presidente aggiudica alla ditta boschiva Falcone Antonio con sede in Lavianno (SA) alla Via A. D'Antona, 11, l'asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dai taglio dei bosco denominato "Varo dell'Astore" Part. 31 del P.A.F. con l'aumento di €. 151,00 (diconsi euro centocinquantuno/00) sul prezzo a base d'asta di €. 32.907,50 e quindi, per la somma complessiva €. 33.058,50 (euro (dicono euro trentatremilacinquantotto/50), oltre I.V.A.-.

Il Presidente, quindi, trattiene agli atti, firmandole unitamente ai testimoni ed al verbalizzante, la documentazione e l'offerta prodotte dalla ditta aggiudicataria.

Del che si è redatto il presente verbale che consta di facciate otto e sin qui della nona escluse le firma, che letto e confermato viene come appresso sottoscritto:

IL PRESIDENTE:



I° TESTE:



II° TESTE E VERBALIZZANTE:

