

STAZIONE APPALTANTE DI LAVIANO

Servizio Area Tecnica

VERBALE DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE DI LAVIANO (SA).

Data 18 dicembre 2017

ore 10:15

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE¹

nominata con determina² del Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica e Patrimonio del Comune di Laviano (SA) n. 177/2017 del 15 dicembre 2017 per l'aggiudicazione in concessione degli interventi di riqualificazione, adeguamento e gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel territorio comunale di Laviano (SA).

composta dai signori:

1. ing. Graziano Giuseppe Presidente
2. ing. Gerardo Luongo Componente
3. ing. Nicola Niceforo Componente

e assistita dal segretario verbalizzante geom. Alessandro Nicolino Ciottariello, si è riunita alle ore 10:15 del giorno 18 dicembre 2017 per l'espletamento della gara mediante procedura aperta, come sopra specificato.

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 77 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

PREMESSO

- che con determinazione a contrattare n. 142, in data 26 ottobre 2017 del responsabile dell'area tecnica urbanistica e Patrimonio, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi degli articoli 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento, mediante project financing, degli interventi di riqualificazione, adeguamento e gestione degli impianti di illuminazione

¹ Si rammenta che a norma dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016 N. 50 la nomina della commissione di gara deve avvenire successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

pubblica nel territorio comunale di Laviano (SA). e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente il bando e il disciplinare di gara;

–che, in relazione all'importo all'importo a base di gara, è stato pubblicato un bando di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto sui seguenti organi informativi:

GUCE	n. 2017-154409
GURI	n. 127 del 07-11-2017
BURC	n. 82 del 13-11-2017
Albo dell'Ente Appaltante	dal 02-11-2017 al 07-12-2017
<input type="checkbox"/> Profilo di committente	dal 02-11-2017
<input type="checkbox"/> Siti Internet	dal 02-11-2017
<input type="checkbox"/> Quotidiani a diffusione nazionale n. 2;	
<input type="checkbox"/> Quotidiani a diffusione locale n. 2;	

che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati nel disciplinare di gara

CIÒ PREMESSO

La Commissione di Giudicatrice, nominata e composta come in premessa specificato, si riunisce, come previsto dal bando di gara, in seduta pubblica per l'avvio e l'espletamento delle procedure di gara.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste, in seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:
Sig. Rocco Donato Telesca in qualità di delegato della SELETTRA SpA;

Il Presidente informa i presenti che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- Apertura della busta "A" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte.
- Apertura della busta "B" di ciascuna ditta ammessa al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel presente verbale .

La Commissione prende atto che sono state presentate nei termini e con le modalità previste nel bando le seguenti offerte:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	SELETTRA SpA	07-11-2017

² Vedi articolo 77 comma 12 del D.lgs. n. 50/2016

Il Presidente della Commissione:

- procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

DÀ ATTO

che, complessivamente, risultano ammesse n. 1 imprese alla fase successiva di apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica.

Il Presidente della Commissione:

- procede all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica delle ditte ammesse al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo che risultano essere i seguenti:

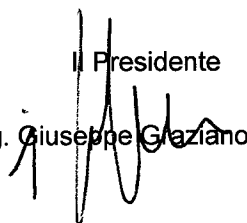
CONCORRENTE n° 1 – SELETTRA SPA

Vedi Elencazione analitica allegata al presente che, debitamente vistato dalla commissione, ne forma parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara.

Alle ore 11:20 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ed aggiorna al giorno **10 gennaio 2018** ore **16:00** per il proseguo delle operazioni di gara in seduta riservata.

Il Presidente

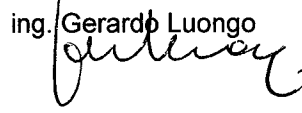
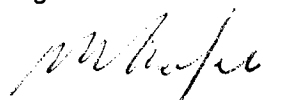
Ing. Giuseppe Graziano



I Componenti

ing. Gerardo Luongo

Ing. Nicola Nicefoto

Il Segretario

geom. Alessandro N. Ciottariello





COMUNE di

LAVIANO (SA)

"BUSTA B - OFFERTA TECNICA"

1 - Valore tecnico, funzionale ed ambientale del progetto definitivo delle opere da eseguire sugli impianti di pubblica illuminazione

PROGETTO DEFINITIVO - "Dossier 1"

- o 1.0 - Qualità e caratteristiche degli interventi offerti sugli impianti
- o 1.1 - Qualità e tecnologica delle apparecchiature dei sistemi per l'illuminazione pubblica offerti e dei sistemi di telecontrollo
- o 1.2 - Garanzia dei prodotti relativi agli apparecchi di illuminazione (minimo 3 anni + 6 mesi)
- o 1.3 - Efficienza luminosa dei moduli LED completi di sistema ottico (espressa in lm/W)
- o 1.4 - Entità del risparmio energetico
- o 1.5 - Qualità dell'adeguamento normativo degli impianti
- o 1.6 - Migliorie offerte
- o 1.7 - Completezza e grado di dettaglio del progetto
- o 1.8 - Possesso di brevetto relativo agli apparecchi utilizzati su impianti di pubblica illuminazione
- o 1.9 - Relazione illuminotecnica
- o 1.10 - Calcoli illuminotecnici
- o 1.11 - Computo metrico non estimativo
- o 1.12 - Elenco prezzi non estimativo
- o 1.13 - Analisi prezzi non estimativo
- o 1.14 - Quadro economico non estimativo
- o 1.15 - Schede tecniche
- o 1.16 - Aggiornamento delle prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- o 1.17 - Elaborati grafici progettuali - Stato di Fatto "Dossier - 2"
- o 1.18 - Elaborati grafici progettuali - Stato Futuro "Dossier - 3"

2 - Tempo di esecuzione degli interventi

PROGETTO DEFINITIVO - "Dossier 1"

- o 2.1 - Tempi di esecuzione degli interventi negli impianti di illuminazione

3 - Rilievo tecnico ed analisi situazione esistente

PROGETTO DEFINITIVO - "Dossier 1"

- o 3.1 - Rilievo tecnico della situazione impiantistica esistente (cavo, punti luce, quadri); qualità della situazione attuale dell'illuminazione pubblica comunale

4 - Valore del piano gestionale

PROGETTO GESTIONALE - "Dossier 1"

- o 4.1 - Sistema call center e numero verde - applicativi per tablet e smartphone IOS e Android; sistema informatico di informazione e comunicazione del territorio e sistema di telecontrollo
- o 4.2 - Capacità organizzativa risorse umane e attrezzature
- o 4.3 - Qualità completezza piano di manutenzione

5 - Modello organizzativo dell'operatore

PROGETTO GESTIONALE - "Dossier 1"

- o 5.1 - Possesso di certificazione di rating di legalità, ai sensi dell'art.2, comma 1, del regolamento adottato dall'autorità garante della concorrenza e del mercato con delibera n.24075 del 14/11/2012 e s.m.i.
- o 5.2 - Avere nel gruppo di lavoro un Project Manager certificato
- o 5.3 - Possesso di Dichiarazione / Attestato rilasciato da ente terzo per utilizzo della norma ISO 10005:2007 per la stesura dei Piani di Qualità Aziendali

INDICE



COMUNE di

LAVIANO (SA)

"BUSTA B - OFFERTA TECNICA"

1 - Valore tecnico, funzionale ed ambientale del progetto definitivo delle opere da eseguire sugli impianti di pubblica illuminazione

PROGETTO DEFINITIVO - "Dossier 1"

- 1.0 - Qualità e caratteristiche degli interventi offerti sugli impianti
- 1.1 - Qualità e tecnologica delle apparecchiature dei sistemi per l'illuminazione pubblica offerti e dei sistemi di telecontrollo
- 1.2 - Garanzia dei prodotti relativi agli apparecchi di illuminazione (minimo 3 anni + 6 mesi)
- 1.3 - Efficienza luminosa dei moduli LED completi di sistema ottico (espressa in lm/W)
- 1.4 - Entità del risparmio energetico
- 1.5 - Qualità dell'adeguamento normativo degli impianti
- 1.6 - Migliorie offerte
- 1.7 - Completezza e grado di dettaglio del progetto
- 1.8 - Possesso di brevetto relativo agli apparecchi utilizzati su impianti di pubblica illuminazione
- 1.9 - Relazione illuminotecnica
- 1.10 - Calcoli illuminotecnici
- 1.11 - Computo metrico non estimativo
- 1.12 - Elenco prezzi non estimativo
- 1.13 - Analisi prezzi non estimativo
- 1.14 - Quadro economico non estimativo
- 1.15 - Schede tecniche
- 1.16 - Aggiornamento delle prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- 1.17 - Elaborati grafici progettuali - Stato di Fatto "Dossier - 2"
- 1.18 - Elaborati grafici progettuali - Stato Futuro "Dossier - 3"

2 - Tempo di esecuzione degli interventi

PROGETTO DEFINITIVO - "Dossier 1"

- 2.1 - Tempi di esecuzione degli interventi negli impianti di illuminazione

3 - Rilievo tecnico ed analisi situazione esistente

PROGETTO DEFINITIVO - "Dossier 1"

- 3.1 - Rilievo tecnico della situazione impiantistica esistente (cavo, punti luce, quadri); qualità della situazione attuale dell'illuminazione pubblica comunale

4 - Valore del piano gestionale

PROGETTO GESTIONALE - "Dossier 1"

- 4.1 - Sistema call center e numero verde - applicativi per tablet e smartphone IOS e Android; sistema informatico di informazione e comunicazione del territorio e sistema di telecontrollo
- 4.2 - Capacità organizzativa risorse umane e attrezzature
- 4.3 - Qualità completezza piano di manutenzione

5 - Modello organizzativo dell'operatore

PROGETTO GESTIONALE - "Dossier 1"

- 5.1 - Possesso di certificazione di rating di legalità, ai sensi dell'art.2, comma 1, del regolamento adottato dall'autorità garante della concorrenza e del mercato con delibera n.24075 del 14/11/2012 e s.m.i.
- 5.2 - Avere nel gruppo di lavoro un Project Manager certificato
- 5.3 - Possesso di Dichiarazione / Attestato rilasciato da ente terzo per utilizzo della norma ISO 10005:2007 per la stesura dei Piani di Qualità Aziendali

INDICE



COMUNE di

LAVIANO (SA)

"BUSTA B - OFFERTA TECNICA"

PROGETTO DEFINITIVO - ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO - "Dossier 2"

- o Tavola n. 0 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- o Tavola n. 1 - STATO DI FATTO
- o Tavola n. 2 - STATO DI FATTO
- o Tavola n. 3 - STATO DI FATTO
- o Tavola n. 4 - STATO DI FATTO
- o Tavola n. 5 - STATO DI FATTO
- o Tavola n. 6 - REPORT STATO DI FATTO

INDICE



COMUNE di

LAVIANO (SA)

"BUSTA B - OFFERTA TECNICA"

PROGETTO DEFINITIVO - ELABORATI GRAFICI STATO FUTURO - "Dossier 3"

- o Tavola n. 0 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- o Tavola n. 1 - STATO FUTURO
- o Tavola n. 2 - STATO FUTURO
- o Tavola n. 3 - STATO FUTURO
- o Tavola n. 4 - STATO FUTURO
- o Tavola n. 5 - STATO FUTURO
- o Tavola n. 6 - DELIMITAZIONE QUADRI
- o Tavola n. 7 - CALCOLI ILLUMINOTECNICI
- o Tavola n. 8 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- o Tavola n. 9 - SCHEMA UNIFILARE
- o Tavola n. 10 - TIPOLOGIA APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE
- o Tavola n. 11 - SCHEDE TECNICHE
- o Tavola "APP - SELETTRA"
- o Tavola "APPINFO.CITY"